

## FORMULAIRE DE DEMANDE DE CLASSEMENT D'UN MEUBLE DE TOURISME

### Identification du logement meublé

Dénomination commerciale du meublé :

Adresse 1 :

Adresse 2 :

Code postal :  Commune :

Site Web dédié au meublé :

Facebook (URL complète) :

Instagram (URL complète) :

Autre :

### Caractéristiques du logement

#### CAPACITÉ DU MEUBLÉ :

Superficie totale :  Nombre de pièces d'habitation (hors cuisine et sanitaires) :

Nombre de chambres :

Nombre de personnes pouvant être logées :

#### TYPE DE LOGEMENT MEUBLÉ :

☐ Appartement dans maison ou villa ☐ Appartement dans immeuble collectif  
☐ Villa/maison individuelle ☐ Chalet ☐ Autre :

#### S'AGIT-IL D'UN BÂTI ANCIEN/DE CARACTÈRE/RELIGIEUX/MILITAIRE... ?

☐ Tour ☐ Moulin ☐ Couvent ☐ Bergerie ☐ Maison de Maître  
☐ Autre :

S'AGIT-IL DE LA RÉSIDENCE PRINCIPALE DU LOUEUR ? ☐ Oui ☐ Non

#### PÉRIODE DE LOCATION :

Toute l'année : ☐ Oui ☐ Non

Si non, préciser la période : de/du :  à/au :

# FORMULAIRE DE DEMANDE DE CLASSEMENT D'UN MEUBLE DE TOURISME

17, boulevard du roi Jérôme - BP 19 - 20 181 Ajaccio Cedex 01 / classement@atc.corsica / 04 95 51 77 66/98

## Demande de classement

DERNIER CLASSEMENT OBTENU : ☐ Non classé

Étoiles

Date :

CLASSEMENT DEMANDÉ : Étoiles

## Identification du loueur/exploitant du meublé

→ SI LE LOUEUR EST UNE ENTREPRISE (Affaire personnelle, commerçant, SCI, sociétés commerciales, entreprises agricoles etc...) :

Représentant légal de l'entreprise : ☐ Madame ☐ Monsieur

Nom :

Prénom :

Raison sociale de l'entreprise :

Forme juridique de l'entreprise :

SIRET :

Code APE :

Adresse 1 :

Adresse 2 :

Code postal :

Commune :

Tél 1 :

Tél 2 :

E-mail :

→ SI LE LOUEUR EST UN PARTICULIER :

Civilité : ☐ Madame ☐ Monsieur

Nom :

Prénom :

Adresse 1 :

Adresse 2 :

Code postal :

Commune :

Tél 1 :

Tél 2 :

E-mail :

## FORMULAIRE DE DEMANDE DE CLASSEMENT D'UN MEUBLE DE TOURISME

### Identification de l'organisme évaluateur

Nom : OFFICE DE TOURISME INTERCOMMUNAL L'ILE ROUSSE BALAGNE

N° Agrément/Accréditation : 02012

Date de validité de l'agrément : 15/02/2029

### Identification du mandataire (si différent du loueur)

Civilité : ☐ Madame ☐ Monsieur

Nom : Prénom :

Raison sociale :

Type mandataire : (Gestionnaire, Agence immo, conciergerie, préciser...) :

SIRET :

Adresse 1 :

Adresse 2 :

Code postal : Commune :

Tél : E-mail :

Par le présent formulaire, je demande auprès de l'Agence du Tourisme de la Corse, le classement du meublé ci-dessus identifié dans la catégorie précisée au paragraphe « demande de classement ». J'atteste sur l'honneur l'exactitude de tous les renseignements portés sur la présente demande.

Fait à : Le :

Nom :

Prénom :

En qualité de :

Signature :

## Bon de commande

### Visite de classement de meublé de tourisme

Propriétaire ☐ / Mandataire ☐

Madame ☐ / Monsieur ☐

Nom - Prénom / Raison sociale : \_\_\_\_\_

Numéro SIRET : \_\_\_\_\_ Code APE : \_\_\_\_\_

Date de naissance : \_\_\_\_\_

Adresse de facturation : \_\_\_\_\_

Code Postal : \_\_\_\_\_ Commune : \_\_\_\_\_

N° de téléphone 1 : \_\_\_\_\_ N° de téléphone 2 : \_\_\_\_\_

Adresse E-Mail : \_\_\_\_\_

### Conditions tarifaires :

| Tarifs en vigueur* |                       |                       |                       |             |                     |                              |
|--------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-------------|---------------------|------------------------------|
| 1 bien             | 2 Biens<br>identiques | 2 biens<br>différents | Biens supplémentaires |             | Forfait<br>10 biens | Bien(s)<br>supplémentaire(s) |
|                    |                       |                       | 3 à 5 biens           | 6 à 9 biens |                     |                              |
| 200 €              | 350 €                 | 380 €                 | 100 € / bien          | 70 € / bien | 1 000 €             | 70 € / bien                  |

\* Les tarifs applicables sont ceux en vigueur à la date de réception de la demande de classement. Ils sont susceptibles d'être révisés par délibération.

Concernant le paiement, vous recevrez par mail la facture correspondante. Le montant total de la prestation devra impérativement être réglé par virement bancaire ou par chèque libellé à l'ordre du Trésor Public.

Vos disponibilités pour la visite de classement : \_\_\_\_\_

**Important** : remplir un bon de commande par meublé

**NOM COMMERCIAL DU MEUBLÉ** : \_\_\_\_\_

Adresse (lieu-dit / bâtiment / étage) : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Code Postal : \_\_\_\_\_ Commune : \_\_\_\_\_

Surface totale du logement : \_\_\_\_\_ Capacité d'accueil totale du logement : \_\_\_\_\_

**Classement précédent** (arrêté du 2 août 2010) merci de cocher la case concernée :

☐ Non Classé   ☐ 1 étoile   ☐ 2 étoiles   ☐ 3 étoiles   ☐ 4 étoiles   ☐ 5 étoiles

**Classement souhaité** (arrêté du 24 novembre 2021) merci de cocher la case concernée :

☐ Non Classé   ☐ 1 étoile   ☐ 2 étoiles   ☐ 3 étoiles   ☐ 4 étoiles   ☐ 5 étoiles

\_\_\_\_\_

**Informations complémentaires :**

Je reconnais avoir été informé(e) des tarifs et des modalités de prestation concernant la procédure de classement en meublé de tourisme (cocher obligatoirement) :

☐ J'ai pris connaissance des conditions générales de vente et je les accepte.

☐ J'autorise l'OTI de L'Île-Rousse Balagne à envoyer directement le dossier de classement de mon meublé à l'Agence de Tourisme de la Corse.

Fait à \_\_\_\_\_

Le \_\_\_\_\_

Signature précédée de la mention "Bon pour accord"

## CONDITIONS GÉNÉRALES DE VENTE

### 1. CADRE CONTRACTUEL

Les présentes conditions générales de vente décrivent les règles de fonctionnement et les obligations réciproques des parties. De plus, elles déterminent les modalités dans lesquelles l'Office de Tourisme Intercommunal Lisula Balagne propose et assure l'évaluation du ou des meublés du propriétaire ou de son mandataire, ainsi que les démarches administratives y afférant, en vue de l'obtention du classement Meublé de Tourisme.

### 2. OBJET

Le propriétaire ou son mandataire commande à l'Office de Tourisme Intercommunal Lisula Balagne « Organisme agréé », une ou des visites de contrôle en vue de l'obtention du classement en Meublé de Tourisme.

### 3. OBLIGATIONS DE L'OFFICE DE TOURISME INTERCOMMUNAL LISULA BALAGNE

L'Office de Tourisme Intercommunal Lisula Balagne réalise les visites de contrôle des Meublés de Tourisme suivant les conditions ci-après :

- Respect des méthodes et procédures de contrôle avec les outils appropriés pour évaluer le ou les meublés,
- Le référent et/ou le suppléant effectue la visite de contrôle dans les meilleurs délais à la réception du bon de commande,
- En aucun cas, la demande de classement ne sera subordonnée à une adhésion ou à une offre de commercialisation,
- Assure sa mission d'inspection et de contrôle en toute impartialité et indépendance,
- Transmet, au propriétaire ou à son mandataire, un rapport de contrôle du ou des meublés évalués, dans un délai maximum de 15 jours suivant la visite de contrôle,
- Instruit le dossier dans sa totalité à l'Agence du Tourisme de la Corse, un délai maximum de 1 mois après la visite de contrôle.

### 4. OBLIGATIONS DU PROPRIÉTAIRE

Dans le cadre du contrôle, le propriétaire ou son mandataire s'engage à coopérer avec l'Office de Tourisme Lisula Balagne en facilitant toute opération de vérification du respect des règles d'évaluation librement acceptées.

Ceci implique notamment, pour le propriétaire ou son mandataire :

- De remettre au référent et/ou au suppléant de l'Office de Tourisme Intercommunal Lisula Balagne, les documents (CERFA + l'état descriptif et conditions de location) dûment complétés et signés,
- De prendre les dispositions nécessaires pour lever tout empêchement ou écarter toute difficulté qui ferait obstacle à la bonne exécution de l'évaluation, et, plus globalement, de fournir des renseignements et informations exacts, sincères et complets à l'OTI Lisula Balagne et à communiquer tout renseignement susceptible d'avoir un impact sur l'évaluation du ou des meublés contrôlés. En cas de non-respect de ces obligations, l'Office de Tourisme Intercommunal de L'île Rousse Balagne réserve le droit de reporter, sans que cela lui soit préjudiciable, la visite de contrôle,
- De faire connaître à l'Office de Tourisme Intercommunal Lisula Balagne les précédentes démarches de qualification qu'elle aurait engagées et leur aboutissement,
- De s'acquitter des sommes dues à l'Office de Tourisme Intercommunal Lisula Balagne

### 5. CONFIDENTIALITE :

Toutes les personnes de l'Office de Tourisme Intercommunal Lisula Balagne qui sont habilitées à effectuer l'évaluation sont tenues par un engagement de confidentialité professionnelle. L'Office de Tourisme Intercommunal Lisula Balagne s'engage à ne pas communiquer à des tiers, des renseignements dont elle a pris connaissance au cours de l'exécution de la présente prestation. Cet engagement s'entend à l'exception de l'Agence de Tourisme de la Corse, la Collectivité Territoriale de Corse, Atout France et le réseau Infotour par le biais de la base de données régionale des informations touristiques.

Conformément aux dispositions de la loi sur l'informatique et les libertés (article 27 de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978), le propriétaire dispose d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de suppression des données qui le concernent.

### 6. PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE

Tous les documents délivrés au propriétaire ou à son mandataire par l'OT de Lisula Balagne sont la propriété de ce dernier. Le propriétaire autorise l'Office de Tourisme Intercommunal Lisula Balagne à conserver sans limitation de temps et gracieusement une copie de tous les dits documents, notamment les rapports d'évaluation ainsi que les copies des documents concernant le meublé de tourisme, quel qu'en soit le support.

### 7. CONDITIONS FINANCIÈRES ET PAIEMENT

Le coût de la prestation comprend l'information, la préparation du dossier, la visite de contrôle, l'émission du rapport et le référentiel, l'envoi au propriétaire ou à son mandataire de son dossier de demande de classement et le cas échéant, sur demande expresse du propriétaire ou de son mandataire, la transmission de son dossier à l'Agence du Tourisme de la Corse. Le paiement de la prestation ne saurait en aucune manière être lié à l'obtention du classement demandé par le propriétaire.

Suite à la visite de classement un titre de paiement est envoyé par mail, de ce fait le montant total de la prestation devra impérativement être joint par chèque libellé à l'ordre du Trésor Public ou par virement bancaire. La facture correspondante est émise et adressée dès réception de celui-ci.

Le montant de la prestation et les modalités de son paiement sont définis dans le bon de commande.

Si une visite de contrôle est reportée ou annulée par le propriétaire la veille de la visite, le montant ne sera en aucun cas remboursé au propriétaire ou à son mandataire.

Le propriétaire ou son mandataire aura à sa charge de reformuler une autre commande de visite de contrôle en effectuant un nouveau bon de commande, cette nouvelle demande sera de nouveau facturée.

Si une visite de contrôle ne peut être réalisée du fait du non-respect des prérequis (surface minimale inférieure à 12m<sup>2</sup>, l'occupation non signalée du meublé...), le solde de la visite sera dû.

Si une visite de contrôle est reportée ou annulée unilatéralement par l'Office de Tourisme Intercommunal Lisula Balagne, une nouvelle date sera arrêtée entre les parties sans qu'aucune somme supplémentaire ne soit demandée au propriétaire ou à son mandataire.

### 8. RESPONSABILITÉ

L'Office de Tourisme Lisula Balagne s'oblige à la plus grande rigueur dans l'accomplissement de ses prestations. Sa responsabilité ne peut être engagée qu'en cas d'erreur ou de négligence, dont il appartient au propriétaire ou à son mandataire de faire la preuve.

Le propriétaire ou son mandataire est seul responsable de l'usage qu'il fait de tous les documents délivrés par l'Office de Tourisme Intercommunal Lisula Balagne et prend toutes dispositions pour garantir dans sa communication l'exacte nature et portée des opérations réalisées par l'OTI Lisula Balagne.

### 9. RÉCLAMATION

Une fiche de réclamation est systématiquement remise au propriétaire à la fin de la visite de classement.

Le propriétaire ou mandataire dispose d'un délai de 15 jours à compter de la réception du certificat de visite pour contester et expédier en **AR** sa fiche de réclamation à l'Office de Tourisme Intercommunal Lisula Balagne, à l'adresse suivante : AVENUE JOSEPH CALIZI 20220 L'ILE ROUSSE

L'Office de Tourisme traite toute lettre de réclamation dans un délai de 7 jours à compter de la réception.

### 10. DROIT APPLICABLE ET JURIDICTION COMPETENTE

Les parties s'efforceront de régler à l'amiable tous les différends qui pourraient survenir relatifs à l'interprétation ou à l'exécution de leur contrat. Au cas où elles n'y parviendraient pas, les parties porteront leur différend devant l'Agence de Tourisme de la Corse qui procédera à des vérifications sur pièces et sur place et prendra la décision finale.

**ÉTAT DESCRIPTIF & CONDITIONS DE LOCATION - PRÉPARATION DE LA VISITE DE CLASSEMENT**  
(1 exemplaire par hébergement)

**IDENTIFICATION DU DEMANDEUR**

Nom et prénom du propriétaire : \_\_\_\_\_

Nom et prénom du mandataire s'il y en a un : \_\_\_\_\_

Raison sociale : \_\_\_\_\_ Forme juridique : \_\_\_\_\_

Numéro de SIRET : \_\_\_\_\_ Code APE : \_\_\_\_\_

Tél. 1 : \_\_\_\_\_ Tél. 2 : \_\_\_\_\_

Courriel : \_\_\_\_\_

**ADRESSE DU MEUBLÉ**

Dénomination commerciale : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Code postal : \_\_\_\_\_ Ville : \_\_\_\_\_

**CLASSEMENT SOUHAITÉ**

☐ 1★ ☐ 2★ ☐ 3★ ☐ 4★ ☐ 5★

**DESCRIPTIF DU MEUBLÉ**

Superficie totale : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Capacité d'accueil maximale : \_\_\_\_\_

Nombre de pièces habitables (hors salles d'eau et cuisine) : \_\_\_\_\_

**SURFACE DE CHAQUE PIÈCE (en m<sup>2</sup>)**

| Pièce                        | Surface (m <sup>2</sup> ) |
|------------------------------|---------------------------|
| Séjour                       |                           |
| Cuisine                      |                           |
| Chambre 1                    |                           |
| Chambre 2                    |                           |
| Chambre 3                    |                           |
| Chambre 4                    |                           |
| Chambre 5                    |                           |
| Salle de bain 1              |                           |
| Salle de bain 2              |                           |
| Salle de bain 3              |                           |
| Salle de bain 4              |                           |
| Salle de bain 5              |                           |
| WC indépendant               |                           |
| WC indépendant               |                           |
| WC indépendant               |                           |
| Autres surfaces à préciser : |                           |

Construction : ☐ Neuve ☐ Récente ☐ Ancienne (>10 ans)

Type : ☐ Appartement ☐ Studio ☐ Villa ☐ Autre : \_\_\_\_\_

Le logement est-il dans un immeuble collectif ? ☐ Oui ☐ Non

Étages : ☐ RDC ☐ 1er ☐ 2e ☐ 3e ☐ 4e+ / Mise en location : ☐ Toute l'année ☐ Saisonnière

## INFORMATIONS GÉNÉRALES DU MEUBLÉ DE TOURISME

| Critères                                                         | Oui                      | Non                      | Observations |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------|
| Tous les éclairages et équipements sont présents et fonctionnels | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Prise de courant libre dans chaque pièce d'habitation            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Placards/espaces de rangement dans chaque pièce d'habitation     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |

## EQUIPEMENT DE LA PIÈCE DE VIE

| Critères                                                                   | Oui                      | Non                      | Observations |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------|
| Table intérieure + assises suffisantes et adaptées à la capacité d'accueil | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Canapé/fauteuils suffisants et adaptés à la capacité d'accueil             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Table basse                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Télévision écran plat avec télécommande                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Chaînes supplémentaires en plus de la TNT                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Possibilité d'accéder à des chaînes internationales (au moins 2)           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Radio                                                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Enceinte connectée                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| VOD à la demande/lecteur DVD                                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Wi-Fi                                                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Rideaux/volets occultants                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Téléphone à l'intérieur du logement                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |

## CHAUFFAGE

Depuis la grille Atout France 2022, le chauffage ou la climatisation réversible doit être présent dans toutes les pièces d'habitation ainsi que dans la salle de bain pour obtenir l'ensemble des points de ce critère.

| Critères                                                    | Oui                      | Non                      | Observations |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------|
| Chauffage/climatisation réversible dans le séjour           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Chauffage/climatisation réversible dans toutes les chambres | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Chauffage/sèche-serviette dans la salle de bain             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Climatisation ( <b>au minimum salon + 1 chambre</b> )       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |

## EQUIPEMENT DE LA CUISINE / COIN CUISINE INTÉRIEUR AU LOGEMENT

| Critères                                         | Oui                      | Non                      | Observations                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Réfrigérateur adapté à la capacité d'accueil     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                                                                                                                        |
| Congélateur/compartiment congélateur             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                                                                                                                        |
| Four                                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                                                                                                                        |
| Micro-ondes                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                                                                                                                        |
| Plaques de cuisson                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <b>Nombre de foyers :</b> <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4+ |
| Type de plaques (vitrocéramique, induction, gaz) |                          |                          | <b>A préciser :</b>                                                                                                                    |
| Hotte                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                                                                                                                        |
| Cafetière à filtre                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                                                                                                                        |
| Machine à expresso                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                                                                                                                        |
| Bouilloire                                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                                                                                                                        |
| Grille-pain                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                                                                                                                        |
| Lave-vaisselle adapté à la capacité d'accueil    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                        |                          |                          |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|
| VMC/ventilation                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Poubelle fermée avec un couvercle                                                                                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Autocuiseur, cuit vapeur ou robot de cuisine multifonction :                                                                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| 2 petits appareils électroménagers supplémentaires (type blender, mixeur, batteur, presse-agrume, etc...)                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <b>A préciser :</b> |
| Vaisselle et matériel pour la préparation des repas en quantité suffisante (consulter les critères 63 à 65 de la grille de classement) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |

#### EQUIPEMENT DES ESPACES DE COUCHAGE

Dimensions précises du ou des lits / canapé-lit (ex : 140 x 190) : \_\_\_\_\_

| Critères                                              | Oui                      | Non                      | Observations |
|-------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------|
| Literie en bon état                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| 1 Couette/couchage                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| 2 Couvertures/couchage                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| 2 Oreillers/personne                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| 1 Table de chevet/personne                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| 1 Lampe de chevet/personne                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Prise de courant libre près du lit                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Penderie/placard                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Rideaux/volets occultants                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Matelas et taies d'oreillers protégés par des alaises | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |

#### EQUIPEMENT SALLE(S) D'EAU

| Critères                                                      | Oui                      | Non                      | Observations        |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|
| Douche ou baignoire (rideau de douche toléré jusqu'à 2*)      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <b>A préciser :</b> |
| Deux points lumineux dont un sur le lavabo                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| WC                                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Miroir                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Prise électrique libre à côté du miroir                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Porte-serviettes ou patère                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Sèche-cheveux                                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Sèche-serviettes                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Tablette sous miroir, plan vasque ou étagère proche du miroir | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Espace de rangement supplémentaire                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Produits d'accueil (Savon/gel douche + shampoing)             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |

#### EQUIPEMENT POUR LE CONFORT DU CLIENT

| Critères                                                    | Oui                      | Non                      | Observations |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------|
| Miroir en pied                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Lave-linge privatif                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Sèche-linge privatif                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Étendoir mobile et à l'intérieur du logement                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Ustensiles de ménage (Seau, serpillière, aspirateur, etc..) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Fer + table à repasser                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |

## EXTÉRIEURS ET ENVIRONNEMENT

| Critères                                                                                                                                                                          | Oui                      | Non                      | Observations                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Balcon/loggia/véranda de +3 m²                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Terrasse/Jardin privé de +8 m²                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Parc/jardin de +200 m²                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Mobilier de jardin                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <b>A préciser :</b>                  |
| Parasol                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Barbecue/plancha                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Parking privé/place numérotée                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Parking à proximité                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Garage/abri couvert                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Piscine                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Piscine chauffée                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Local vélo ou autre                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Ascenseur                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <b>Préciser jusqu'à quel étage :</b> |
| Équipement léger de loisirs, détente ou sport dédié au logement (prêt de matériel, jeux d'extérieur, puzzles, billard, ping-pong, jeux de société, de cartes, balançoire, etc...) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <b>A préciser :</b>                  |
| Équipement aménagé de loisirs, détente ou sport dédié au logement (bain à remous, terrain de pétanque, salle de sport, tennis, etc...)                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <b>A préciser :</b>                  |
| Vue paysagère dégagée (mer, montagne, village, etc...)                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Logement situé à moins de 1 km d'un environnement propice à diverses activités (nature, culture ou sport)                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Logement situé à moins de 1 km des commerces, services et transports en commun                                                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |

## SERVICES PROPOSÉS

| Critères                                                                                          | Oui                      | Non                      | Observations        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|
| Accueil physique sur place                                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Boîte à clés                                                                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Panier d'accueil/cadeau de bienvenue                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <b>A préciser :</b> |
| Livret d'accueil en français                                                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Livret d'accueil en langue étrangère obligatoire à partir du 3***                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Brochures touristiques en français et en anglais                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Linge de lit proposé systématiquement par le loueur (offert ou en option)                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Linge de toilette proposé systématiquement par le loueur (offert ou en option)                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Lits faits à l'arrivée proposé systématiquement par le loueur (offert ou en option)               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Linge de table/torchons/set de table proposé systématiquement par le loueur (offert ou en option) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Produits d'entretien                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Ménage proposé systématiquement par le loueur (offert ou en option)                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Matériel bébé (siège et lit) à la demande                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |
| Adaptateurs électriques pour prises étrangères                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |

|                                                                                                       |                          |                          |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--|
| Site internet en français dédié au logement                                                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |
| Site internet en langue étrangère dédié au logement                                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |
| Animaux admis                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |
| Accessibilité du logement précisé dans l'annonce/supports de communication (RDC, étage, ascenseur...) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |

### DÉVELOPPEMENT DURABLE

| Critères                                                                      | Oui                      | Non                      | Observations |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------|
| Éclairage/ampoules LED                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Double vitrage                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Panneaux solaires                                                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Pompe à chaleur                                                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Éclairage avec détecteur de présence                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Isolation des combles et des murs                                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Contrôle automatique du chauffage/climatisation                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Équipements et appareils économes (Classe A)                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| WC à double flux                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Mousseurs sur les robinets                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Robinets à double position                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Stop-eau sur pommeau de douche                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Récupérateur d'eaux de pluie                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Régulateur de débit                                                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Piscine avec phyto-épuration                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Tri sélectif (2 sacs ou 2 contenants minimum en plus de la poubelle ménagère) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Sensibilisation clients au tri sélectif                                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Composteur                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Produits écologiques/naturels (2 produits d'entretien au minimum)             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Produits d'accueil salle de bain écologiques/naturels                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |
| Borne de recharge électrique                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |              |

- Office de Tourisme L'Île-Rousse - Balagne CAT.I - Uffiziu di u Turismu di Lisula Balagna  
Avenue Joseph Calizi 20220 L'Île-Rousse  
Tél : +33(0)4 95 60 91 74  
classement@ileroussetourisme.com - www.lisula-tourisme.com  
Siret : 509 643 318 000 17 - APE : 7990Z - TVA : FR 58 509 643 318

